
Amtsblatt

für den Landkreis Neu-Ulm



Nr. 18

Neu-Ulm, den 03. Juni

Jahrgang 2022

Inhalt	Seite
Amtliche Bekanntmachung des Landratsamtes Neu-Ulm - untere Bauaufsichtsbehörde - gemäß Art. 66 Abs. 2 der Bayer. Bauordnung	56
Stellenausschreibung	57
Stellenausschreibung	57
Stellenausschreibung	57

Herausgegeben und gedruckt vom Landratsamt Neu-Ulm, Kantstraße 8, 89231 Neu-Ulm
Erscheint in der Regel jeden Freitag; Einzelpreis 0,13 Euro, zuzüglich Porto; Abonnementpreis halbjährlich 3,30 Euro zuzüglich Porto.

Das Amtsblatt können Sie auch unter <http://www.landkreis-nu.de> (Aktuelles/Amtsblätter) abrufen.

**Amtliche Bekanntmachung des Landratsamtes Neu-Ulm - untere Bauaufsichtsbehörde -
gemäß Art. 66 Abs. 2 der Bayer. Bauordnung**

Anlage 1 Das Landratsamt Neu-Ulm - untere Bauaufsichtsbehörde - hat mit dem, diesem Amtsblatt als Anlage 1 beige-
fügten Bescheid vom 31.05.2022, Az. 31-6024.2-20170747, Herrn Thomas Rommel, Weiherstr. 10,
88489 Wain, die Baugenehmigung zum Neubau eines Doppelhauses mit je einer Garage auf den Grundstücken
Fl.Nrn. 16/7, 16/8 der Gemarkung Au verlängert.

Die Akten des Baugenehmigungsverfahrens können beim Landratsamt Neu-Ulm, Kantstr. 8, 89231Neu-Ulm,
Zimmer 228, bei Frau Maier, während der Dienststunden eingesehen werden. Mit dem Tag der Bekanntma-
chung gilt die Zustellung der Baugenehmigung als bewirkt.

Az. 31-6024.2-20170747

LABI NU S. 56/2022

Stellenausschreibung

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Teilzeit (50 %) einen

**Sachbearbeiter (m/w/d) für den Bereich
Bayerisches Straßen- und Wegerecht**

im Fachbereich 31 – Bauordnung und Bauleitplanung.

Anlage 2 Die o.g. Stellenausschreibung liegt diesem Amtsblatt als Anlage 2 bei.

Az. 12

LABI NU S. 56/2022

Stellenausschreibung

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Sachbearbeiter (m/w/d)

für den Fachbereich 22 – Straßenverkehr und Fahrerlaubnisrecht (Führerscheinstelle).

Anlage 3 Die o.g. Stellenausschreibung liegt diesem Amtsblatt als Anlage 3 bei.

Az. 12

LABI NU S. 56/2022

Stellenausschreibung

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum 01.01.2023 einen

Sachbearbeiter (m/w/d)

für den Fachbereich 32 – Zentrale Grundstücks- und Gebäudewirtschaft.

Anlage 4 Die o.g. Stellenausschreibung liegt diesem Amtsblatt als Anlage 4 bei.

Az. 12

LABI NU S. 56/2022

Stellenausschreibung

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

**Sachbearbeiter (m/w/d)
für die IT-Anwendungsbetreuung und Controlling**

im Fachbereich 53 – Jugend und Familie.

Anlage 5 Die o.g. Stellenausschreibung liegt diesem Amtsblatt als Anlage 5 bei.

Az. 12

LABI NU S. 57/2022

Stellenausschreibung

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt im Rahmen einer Elternzeitvertretung einen

**Mitarbeiter (m/w/d)
für den Bereich Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit/Social Media**

in Vollzeit für das Büro des Landrats.

Anlage 6 Die o.g. Stellenausschreibung liegt diesem Amtsblatt als Anlage 6 bei.

Az. 12

LABI NU S. 57/2022

Stellenausschreibung

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Teilzeit (70 %) einen

**Sachbearbeiter oder Sozialpädagogen (m/w/d)
im Bereich Vormundschaften und Pflegschaften**

für den Fachbereich 53 – Jugend und Familie.

Anlage 7 Die o.g. Stellenausschreibung liegt diesem Amtsblatt als Anlage 7 bei.

Az. 12

LABI NU S. 57/2022

gez. Thorsten Freudenberger, Landrat

Landratsamt Neu-Ulm · Kantstraße 8 · 89231 Neu-Ulm

Postzustellungsurkunde

Herrn
Thomas Rommel
Weiherstr. 10
88489 Wain

Rechtliche Bauordnung

Bearbeiter/in: Frau Maier
Zimmer: 228
Telefon: 0731/7040-31103
Telefax: 0731/7040-31199
E-Mail oksana.maier@lra.neu-ulm.de

Unser Zeichen: 31-6024.2-20170747

Datum 31.05.2022

Bauvorhaben: Neubau eines Doppelhauses mit je einer Garage
Bauort: Grundstück Fl.Nr. 16/7, 16/8 der Gemarkung Au

Zum Antrag auf Verlängerung vom 19.04.2022, eingegangen beim Landratsamt Neu-Ulm am 21.04.2022.

Das Landratsamt Neu-Ulm erlässt folgenden

Bescheid:

1. Die Geltungsdauer der Baugenehmigung wird bis 01.06.2024 verlängert.

[...]

2. Hinweise

[...]

Gründe

[...]

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch¹ **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem

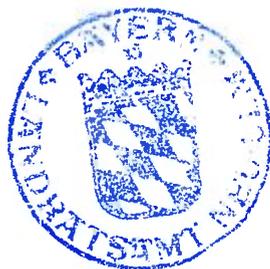
Bayerischen Verwaltungsgericht in Augsburg,
Postfachanschrift: Postfach 11 23 43, 86048 Augsburg,
Hausanschrift: Kornhausgasse 4, 86152 Augsburg.



¹ Die Erhebung einer Klage per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit (www.vgh.bayern.de).

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Mai
Maler





Der Landkreis Neu-Ulm ist ein attraktiver Lebens- und Wirtschaftsraum mit hohem Freizeitwert. Als digitale Bildungsregion bietet er die besten Zukunftsperspektiven. Das Landratsamt Neu-Ulm versteht sich als bürgernahe, moderne und serviceorientierte Behörde.

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Teilzeit (50 %) einen

Sachbearbeiter (m/w/d) für den Bereich Bayerisches Straßen- und Wegerecht

im Fachbereich 31 – Bauordnung und Bauleitplanung.

Das Aufgabenfeld umfasst u. a.

- die Bearbeitung von unerlaubten Sondernutzungen nach dem BayStrWG
- die Verwertung von Fahrzeugen, Verhängung von Verwarn- und Bußgeldern
- die Erteilung von Auskünften im Rahmen von Bürgeranliegen und der Aufsicht gegenüber den Gemeinden
- die Prüfung der gemeindlichen Bestandsverzeichnisse
- die Anordnung von Leistungen (Stundungen mit Ratenzahlungsvereinbarungen, Auszahlungen und Annahmeanordnungen)
- Kreisstraßen: Widmungen, Umstufungen (Verwaltungsteil)

Anforderungen

- Ausbildung zum Verwaltungswirt (m/w/d) oder zum Verwaltungsfachangestellten (m/w/d) bzw. eine vergleichbare Ausbildung oder einen abgeschlossenen Beschäftigtenlehrgang I (Fachprüfung I)
- anwendungsbereite EDV-Kenntnisse in den Standardprogrammen Excel und Word
- Erfahrungen mit dem Umgang von eAkten wären wünschenswert

Wir bieten

- eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgabenstellung
- eine Entwicklungsmöglichkeit bis Besoldungsgruppe A 8 BayBesG bzw. entsprechende Eingruppierung nach dem TVöD
- flexible Arbeitszeitregelungen durch Gleitzeit
- mobiles Arbeiten nach Absprache
- kostenfreie Parkplätze
- eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Weiterbildungsmöglichkeiten sowie Aufstiegs- und Karrierechancen

Ihre Bewerbung können Sie **bis spätestens 26.06.2022** über unser Online-Bewerberportal auf der Homepage des Landkreises Neu-Ulm einreichen. Bewerbungen per E-Mail können nicht berücksichtigt werden.

Bei fachlichen Fragen können Sie sich gerne an Herrn März (Tel. 0731/7040-31200) wenden. Personalrechtliche Fragen beantwortet Ihnen Herr Bucher (Tel. 0731/7040-12100) vom Fachbereich Personal.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



Der Landkreis Neu-Ulm ist ein attraktiver Lebens- und Wirtschaftsraum mit hohem Freizeitwert. Als digitale Bildungsregion bietet er die besten Zukunftsperspektiven. Das Landratsamt Neu-Ulm versteht sich als bürgernahe, moderne und serviceorientierte Behörde.

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Sachbearbeiter (m/w/d)

für den Fachbereich 22 – Straßenverkehr und Fahrerlaubnisrecht (Führerscheinstelle).

Das Aufgabenfeld umfasst u. a.

Bearbeitung von Führerscheinanträgen: Ersterteilungen, Erweiterungen, Ersatzführerscheine, internationale Führerscheine, Umschreibung von ausländischen Führerscheinen, Umtausch von Führerscheinen – auch im Rahmen des Führerschein-Pflichtumtausches, insbesondere:

- Entgegennahme von Führerscheinanträgen und Überprüfung auf Vollständigkeit und Richtigkeit
- Anfragen und Mitteilungen an Antragsteller, Kraftfahrt-Bundesamt, andere Behörden
- Erteilung und Überprüfung der Prüfaufträge an den TÜV sowie die Eingabe der erteilten Führerscheine
- Überprüfung und Aushändigung von Führerscheinen, vorläufigen Fahrausweisen und Prüfungsbescheinigungen
- Datenaustausch mit dem Zentralen Fahrerlaubnisregister und dem Fahreignungsregister
- Zusammenstellung, Bestellung sowie die Überwachung der Bestellung von Führerscheinen bei der Bundesdruckerei
- Überprüfung der Kartenführerscheine nach Lieferung durch die Bundesdruckerei
- Bearbeitung von Rückfragen und Reklamationen
- Erfassung der Führerscheindaten mittels EDV und evtl. Umsetzung in die neuen Fahrerlaubnisklassen einschließlich Erfassung bei Akteneingängen

Anforderungen

- Ausbildung zum Verwaltungsfachangestellten (m/w/d) bzw. eine vergleichbare Ausbildung (z.B. Fachprüfung I) oder eine kaufmännische Ausbildung mit der Bereitschaft, den Fachbezogenen Zertifikatslehrgang Verwaltung (ZLV) – Fachrichtung Fahrerlaubnisrecht zu absolvieren
- Teamfähigkeit, Kontaktfähigkeit, Kommunikationsfähigkeit
- Flexibilität, Belastbarkeit
- sorgfältige und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- EDV-Kenntnisse

Wir bieten

- eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgabenstellung
- eine Entwicklungsmöglichkeit bis Entgeltgruppe 8 TVöD
- flexible Arbeitszeitregelungen durch Gleitzeit
- kostenfreie Parkplätze
- eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Weiterbildungsmöglichkeiten sowie Aufstiegs- und Karrierechancen

Ihre Bewerbung können Sie **bis spätestens 26.06.2022** über unser Online-Bewerberportal auf der Homepage des Landkreises Neu-Ulm einreichen. Bewerbungen per E-Mail können nicht berücksichtigt werden.

Bei fachlichen Fragen können Sie sich gerne an Herrn Reimann (Tel. 0731/7040-22100) wenden. Personalrechtliche Fragen beantwortet Ihnen Herr Bucher (Tel. 0731/7040-12100) vom Fachbereich Personal.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



Der Landkreis Neu-Ulm ist ein attraktiver Lebens- und Wirtschaftsraum mit hohem Freizeitwert. Als digitale Bildungsregion bietet er die besten Zukunftsperspektiven. Das Landratsamt Neu-Ulm versteht sich als bürgernahe, moderne und serviceorientierte Behörde.

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum 01.01.2023 einen

Sachbearbeiter (m/w/d)

für den Fachbereich 32 – Zentrale Grundstücks- und Gebäudewirtschaft.

Das Aufgabenfeld umfasst u. a.

- Abschluss und Verwaltung von Wartungsverträgen für Liegenschaften
- Zusammenarbeit, Koordinierung, Kontrolle und Ansprechpartner für Handwerker externe Fachfirmen und Servicepartner
- Anmietungen von Räumen und Garagen
- sonstige organisatorische Tätigkeiten

Anforderungen

- Ausbildung zum Verwaltungsfachangestellten (m/w/d) bzw. eine vergleichbare Ausbildung (z.B. Fachprüfung I) oder eine kaufmännische Ausbildung mit der Bereitschaft, den Beschäftigtenlehrgang I zu absolvieren
- entsprechendes technisches Verständnis ist wünschenswert
- Einsatzfreude, Teamgeist und die Bereitschaft zur selbständigen Arbeit
- Organisationsgeschick und sichere Anwendung von IT-Programmen
- Führerschein der Klasse B

Wir bieten

- eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgabenstellung
- eine Entwicklungsmöglichkeit bis Entgeltgruppe 8 TVöD
- flexible Arbeitszeitregelungen durch Gleitzeit
- mobiles Arbeiten nach Absprache
- kostenfreie Parkplätze
- eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Weiterbildungsmöglichkeiten sowie Aufstiegs- und Karrierechancen

Ihre Bewerbung können Sie **bis spätestens 03.07.2022** über unser Online-Bewerberportal auf der Homepage des Landkreises Neu-Ulm einreichen. Bewerbungen per E-Mail können nicht berücksichtigt werden.

Bei fachlichen Fragen können Sie sich gerne an Herrn Brett (Tel. 0731/7040-32200) wenden. Personalrechtliche Fragen beantwortet Ihnen Herr Bucher (Tel. 0731/7040-12100) vom Fachbereich Personal.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



Der Landkreis Neu-Ulm ist ein attraktiver Lebens- und Wirtschaftsraum mit hohem Freizeitwert. Als digitale Bildungsregion bietet er die besten Zukunftsperspektiven. Das Landratsamt Neu-Ulm versteht sich als bürgernahe, moderne und serviceorientierte Behörde.

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Sachbearbeiter (m/w/d) für die IT-Anwendungsbetreuung und Controlling

im Fachbereich 53 – Jugend und Familie.

Das Aufgabenfeld umfasst u. a.

IT-Anwendungsbetreuung:

- Fachadministration der Fachverfahren im Fachbereich
- Erstellen der Workflows, Anleitung der Mitarbeitenden im Fachbereich
- IT- und Datenqualitätsmanagement einschließlich Datenschutz im Fachbereich
- Planung und Organisation der Beschaffung des IT-Bedarfs
- Organisation interner IT-Fortbildungen

Controlling:

Unterstützung der Fachbereichsleitung bei der Steuerung und der Koordination der Leistungen des Verantwortungsbereichs

- Erarbeitung und Pflege eines Controllingkonzepts sowie Mitwirkung bei der Erarbeitung eines Fachcontrollings für die Jugendhilfeplanung
- Überwachung von Zielen mit Kennzahlen; Erkennen und Ermitteln der Ursachen von Planabweichungen, Erstellen von Abweichungsanalysen; Erarbeitung von Vorschlägen zu Steuerungsmaßnahmen
- Auf- und Ausbau des Berichtswesens
- Vorbereitung operativer Führungsentscheidungen
- anlassbezogene Erstellung von statistischen Auswertungen für weitere Organisationseinheiten
- Erstellung der Kinder- und Jugendhilfestatistik nach §§ 98 ff SGB VIII

Anforderungen

- (Fach-) Hochschulstudium im Bereich Sozialwissenschaft, Sozialpädagogik, Soziale Arbeit, Verwaltung oder Beschäftigtenlehrgang II
- einschlägige Berufserfahrung in Prozessabläufen der Jugendhilfe ist wünschenswert
- Fachkenntnisse im Bereich Controlling, Change Management sind wünschenswert
- Kommunikationsfähigkeit, Eigeninitiative, selbstständiges Arbeiten
- Zuverlässigkeit, gute EDV-Kenntnisse

Wir bieten

- eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgabenstellung
- eine Entwicklungsmöglichkeit bis Entgeltgruppe 11 TVöD
- flexible Arbeitszeitregelungen durch Gleitzeit
- mobiles Arbeiten nach Absprache
- kostenfreie Parkplätze
- eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Weiterbildungsmöglichkeiten sowie Aufstiegs- und Karrierechancen

Ihre Bewerbung können Sie **bis spätestens 26.06.2022** über unser Online-Bewerberportal auf der Homepage des Landkreises Neu-Ulm oder in Papierform einreichen. Bewerbungen per E-Mail können nicht berücksichtigt werden.

Bei fachlichen Fragen können Sie sich gerne an Frau Ohorn (Tel. 0731/7040-53100) wenden. Personalrechtliche Fragen beantwortet Ihnen Herr Bucher (Tel. 0731/7040-12100) vom Fachbereich Personal.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



Der Landkreis Neu-Ulm ist ein attraktiver Lebens- und Wirtschaftsraum mit hohem Freizeitwert. Als digitale Bildungsregion bietet er die besten Zukunftsperspektiven. Das Landratsamt Neu-Ulm versteht sich als bürgernahe, moderne und serviceorientierte Behörde.

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt im Rahmen einer Elternzeitvertretung einen

Mitarbeiter (m/w/d) für den Bereich Presse- und Öffentlichkeitsarbeit/Social Media

in Vollzeit für das Büro des Landrats.

Die Stelle ist zunächst bis August 2023 befristet.

Das Aufgabenfeld umfasst u. a.

- die Betreuung und den Ausbau des Bereichs Social Media
- die Betreuung der Homepage des Landkreises
- aktive Pressearbeit (u. a. Pressemitteilungen, Presseauskünfte, Publikationen)
- die Erstellung von Videos, Clips, Fotos

Anforderungen

- Hochschulbildung (FH oder BA) im Bereich Journalismus oder ein vergleichbares Studium
- Berufserfahrung im Bereich Social Media, Journalismus, Kommunikation und/oder Öffentlichkeitsarbeit wäre wünschenswert
- sehr gutes mündliches und schriftliches Ausdrucksvermögen, sehr gute Deutschkenntnisse und sichere Rechtschreibung
- Belastbarkeit und Flexibilität auch in Bezug auf Arbeitszeiten an Wochenenden und in den Abendstunden
- Geschick, Informationen auf den Punkt zu bringen und Emotionen zu wecken
- Zuverlässigkeit sowie ein hohes Maß an konzeptionellen und organisatorischen Fähigkeiten

Wir bieten

- eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgabenstellung
- eine Entwicklungsmöglichkeit bis Entgeltgruppe 11 TVöD-V
- flexible Arbeitszeitregelungen durch Gleitzeit
- mobiles Arbeiten nach Absprache
- kostenfreie Parkplätze
- eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Weiterbildungsmöglichkeiten sowie Aufstiegs- und Karrierechancen

Ihre Bewerbung können Sie **bis spätestens 19.06.2022** über unser Online-Bewerberportal auf der Homepage des Landkreises Neu-Ulm oder in Papierform einreichen. Bewerbungen per E-Mail können nicht berücksichtigt werden.

Bei fachlichen Fragen können Sie sich gerne an Frau Kölle (Tel. 0731/7040-10200) wenden. Personalrechtliche Fragen beantwortet Ihnen Herr Bucher (Tel. 0731/7040-12100) vom Fachbereich Personal.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



Der Landkreis Neu-Ulm ist ein attraktiver Lebens- und Wirtschaftsraum mit hohem Freizeitwert. Als digitale Bildungsregion bietet er die besten Zukunftsperspektiven. Das Landratsamt Neu-Ulm versteht sich als bürgernahe, moderne und kundenorientierte Behörde.

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Teilzeit (70 %) einen

Sachbearbeiter oder Sozialpädagogen (m/w/d) im Bereich Vormundschaften und Pflegschaften

für den Fachbereich 53 – Jugend und Familie.

Das Aufgabengebiet umfasst u.a.

- Übernahme und Führung von Amtsvormundschaften und Ergänzungspflegschaften sowie die Führung der Vormundschaften für unbegleitete minderjährige Flüchtlinge
- Wahrnehmung der gesamten elterlichen Sorge oder von Teilbereichen
- regelmäßige persönliche Kontakte mit den Mündeln, deren Familien und Betreuern
- Kooperation und Zusammenarbeit mit allen an der Pflege und Erziehung des Mündels beteiligten Trägern, Einrichtungen und Personen

Ihr Profil

- Studium der Sozialen Arbeit (B.A.), der Sozialpädagogik oder ein vergleichbares Studium oder
- Studium zum Dipl.-Verwaltungswirt (FH) (m/w/d); ein vergleichbares Studium (z.B. Bachelor of Laws, 1. Juristisches Staatsexamen) oder eine Ausbildung zum Verwaltungsfachwirt (m/w/d) bzw. Beschäftigtenlehrgang II (Fachprüfung II)
- Bereitschaft, sich vertieft in rechtliche und pädagogische Themen einzuarbeiten; Kenntnisse der einschlägigen Rechtsgebiete (insbesondere BGB, FamFG, SGB, ZPO) wären wünschenswert
- gutes Urteilsvermögen, Problemlösefähigkeit und Empathie
- hohe Verantwortungsbereitschaft, Belastbarkeit und Selbstständigkeit
- MS-Office Kenntnisse
- Führerschein Klasse B

Wir bieten

- ein interessantes und vielfältiges Aufgabengebiet
- eine leistungsgerechte Bezahlung entsprechend Ihrer persönlichen und fachlichen Voraussetzungen nach den besoldungsrechtlichen Bestimmungen (bis A 10 BayBesG) bzw. dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD) (bis EG 9c TVöD / S 12 TVöD)
- flexible Arbeitszeitregelungen durch Gleitzeit
- mobiles Arbeiten nach Absprache
- eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Weiterbildungsmöglichkeiten sowie Aufstiegs- und Karrierechancen

Ihre Bewerbung können Sie **bis spätestens 03.07.2022** über unser Online-Bewerberportal auf der Homepage des Landkreises Neu-Ulm oder in Papierform einreichen. Bewerbungen per E-Mail können nicht berücksichtigt werden.

Bei fachlichen Fragen können Sie sich gerne an Frau Ohorn (Tel. 0731/7040-53100) wenden. Personalrechtliche Fragen beantwortet Ihnen Herr Bucher (Tel. 0731/7040-12100) vom Fachbereich Personal.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!