
Amtsblatt

für den Landkreis Neu-Ulm



Nr. 31

Neu-Ulm, den 09. September

Jahrgang 2022

Inhalt	Seite
Amtliche Bekanntmachung des Landratsamtes Neu-Ulm - untere Bauaufsichtsbehörde - gemäß Art. 66 Abs. 2 der Bayer. Bauordnung	89
Stellenausschreibung	89
Stellenausschreibung	89

Herausgegeben und gedruckt vom Landratsamt Neu-Ulm, Kantstraße 8, 89231 Neu-Ulm
Erscheint in der Regel jeden Freitag; Einzelpreis 0,13 Euro, zuzüglich Porto; Abonnementpreis halbjährlich 3,30 Euro zuzüglich Porto.

Das Amtsblatt können Sie auch unter <http://www.landkreis-nu.de> (Aktuelles/Amtsblätter) abrufen.

**Ämliche Bekanntmachung des Landratsamtes Neu-Ulm - untere Bauaufsichtsbehörde -
gemäß Art. 66 Abs. 2 der Bayer. Bauordnung**

Anlage 1 Das Landratsamt Neu-Ulm - untere Bauaufsichtsbehörde - hat mit dem, diesem Amtsblatt als Anlage 1 beigelegten Bescheid vom 05.09.2022, Az. 31-6024.2-20220178, die Baugenehmigung zum Abbruch eines Einfamilienhauses mit Garage (Gartenstr. 27) und eines Mehrfamilienhauses mit Garagen (Gartenstr. 25) und Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit 28 Wohneinheiten und Tiefgarage (43 Stellplätze) und 10 oberirdischen Stellplätzen auf den Grundstücken Fl.Nrn. 708/4, 708/5, 709 der Gemarkung Senden erteilt.

Die Akten des Baugenehmigungsverfahrens können beim Landratsamt Neu-Ulm, Kantstr. 8, 89231 Neu-Ulm, Zimmer 236, bei Frau Dankert, während der Dienststunden eingesehen werden. Mit dem Tag der Bekanntmachung gilt die Zustellung der Baugenehmigung als bewirkt.

Az. 31-6024.2-20220178

LABI NU S. 89/2022

Stellenausschreibung

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Kreisjugendpfleger (m/w/d)

im Fachbereich 53 – Jugend und Familie.

Anlage 2 Die o.g. Stellenausschreibung liegt diesem Amtsblatt als Anlage 2 bei.

Az. 12

LABI NU S. 89/2022

Stellenausschreibung

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Teilzeit (50 %) einen

Sozialpädagogen (m/w/d)

im Fachbereich 53 – Jugend und Familie.

Anlage 3 Die o.g. Stellenausschreibung liegt diesem Amtsblatt als Anlage 3 bei.

Az. 12

LABI NU S. 89/2022

gez. Thorsten Freudenberger, Landrat

Ausfertigung



Landratsamt Neu-Ulm

Landratsamt Neu-Ulm - Kantstraße 8 - 89231 Neu-Ulm

Postzustellungsurkunde

Herrn
Salih Kostak
Ay
Hauptstraße 70
89250 Senden

Rechtliche Bauordnung

Bearbeiter/in: Frau Dankert
Zimmer: 236
Telefon: 0731/7040-31104
Telefax: 0731/7040-31999
E-Mail: tina.dankert@lra.neu-ulm.de

Unser Zeichen: 31-6024.2 -20220178

Datum: 05.09.2022

Bauvorhaben: Abbruch eines Einfamilienhauses mit Garage (Gartenstr. 27) und eines Mehrfamilienhauses mit Garagen (Gartenstr. 25) und Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit 28 Wohneinheiten und Tiefgarage (43 Stellplätze) und 10 oberirdischen Stellplätzen
Bauort: Grundstücke Fl.Nrn. 708/4, 708/5, 709 der Gemarkung Senden

Zum Antrag vom 16.12.2021, eingegangen beim Landratsamt Neu-Ulm am 10.03.2022.

Das Landratsamt Neu-Ulm erlässt folgenden

Bescheid:

1. Das Bauvorhaben wird unter den nachstehenden Auflagen genehmigt:

(...)

2. Hinweise

(...)

Gründe

(...)



Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem

Bayerischen Verwaltungsgericht in Augsburg,
Postfachanschrift: Postfach 11 23 43, 86048 Augsburg,
Hausanschrift: Kornhausgasse 4, 86152 Augsburg.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen!

Ab 01.01.2022 muss der in § 55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.



Dankert





Der Landkreis Neu-Ulm ist ein attraktiver Lebens- und Wirtschaftsraum mit hohem Freizeitwert. Als digitale Bildungsregion bietet er die besten Zukunftsperspektiven. Das Landratsamt Neu-Ulm versteht sich als bürgernahe, moderne und kundenorientierte Behörde.

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Kreisjugendpfleger (m/w/d)

im Fachbereich 53 – Jugend und Familie.

Das Aufgabengebiet umfasst insbesondere

- Wahrnehmung der jugendpflegerischen Aufgaben für Kinder, Jugendliche und junge Menschen im Rahmen des SGB VIII
- Konzeptionelle Weiterentwicklung und Förderung der Jugendarbeit im Landkreis Neu-Ulm
- Fachberatung zur kommunalen offenen Jugendarbeit
- Vernetzung, Planung und Organisation von Arbeitsgruppen, Netzwerken und Projekten im Bereich der Jugendarbeit
- enge Zusammenarbeit mit Netzwerkpartnern (Kreisjugendring, Einrichtungen, Kommunen, Schulen, Sozialarbeit)
- Durchführung eigener Angebote
- Erzieherischer- und ordnungsrechtlicher Kinder- und Jugendschutz

Anforderungen

- (Fach-)Hochschulstudium (Diplom/Bachelor) der Sozialpädagogik oder der Sozialen Arbeit mit staatlicher Anerkennung oder ein vergleichbares Studium
- Berufserfahrung in möglichst unterschiedlichen Feldern der Kinder- und Jugendarbeit ist von Vorteil
- Freude und Offenheit am und im Umgang mit Kindern, Jugendlichen und anderen Akteuren im Arbeitsbereich
- Freude an Planungs- und Organisationsabläufen von Veranstaltungen, Netzwerken und Projekten
- Führerschein der Klasse B

Wir bieten

- eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgabenstellung
- eine Entwicklungsmöglichkeit bis Entgeltgruppe S 15 TVöD-V
- flexible Arbeitszeitregelungen durch Gleitzeit
- mobiles Arbeiten nach Absprache
- eine teilbare Stelle
- kostenfreie Parkplätze
- eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Weiterbildungsmöglichkeiten sowie Aufstiegs- und Karrierechancen

Ihre Bewerbung können Sie **bis spätestens 25.09.2022** über unser Online-Bewerberportal auf der Homepage des Landkreises Neu-Ulm oder in Papierform einreichen. Bewerbungen per E-Mail können nicht berücksichtigt werden.

Bei fachlichen Fragen können Sie sich gerne an Frau Ohorn (Tel. 0731/7040-53100) wenden. Personalrechtliche Fragen beantwortet Ihnen Herr Bucher (Tel. 0731/7040-12100) vom Fachbereich Personal.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



Der Landkreis Neu-Ulm ist ein attraktiver Lebens- und Wirtschaftsraum mit hohem Freizeitwert. Als digitale Bildungsregion bietet er die besten Zukunftsperspektiven. Das Landratsamt Neu-Ulm versteht sich als bürgernahe, moderne und kundenorientierte Behörde.

Der Landkreis Neu-Ulm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Teilzeit (50 %) einen

Sozialpädagogen (m/w/d)

im Fachbereich 53 – Jugend und Familie.

Das Aufgabengebiet umfasst insbesondere

- Koordination der Familienbildung im Landkreis Neu-Ulm
- Umsetzung des Förderprogrammes Familienstützpunkte
- Fachliche Begleitung der Familienstützpunkte im Landkreis
- Fortschreibung des Familienbildungskonzeptes im Landkreis Neu-Ulm
- Erstellung von Jahresberichten und Statistiken
- Mitwirkung bei der Jugendhilfeplanung (Bestand, Bedarf und Maßnahmen) in der Familienbildung und bei der Evaluation und Bewertung
- Beteiligung und Vernetzung relevanter Akteure der Familienbildung im Landkreis
- Mitwirkung bei der Erstellung von Finanzierungskonzepten, Auszahlung und Abwicklung der Zuschüsse in Zusammenarbeit mit den Leitungen
- Teilnahme an Dienstbesprechungen in Ministerien, Fachtagungen und Netzwerktreffen

Anforderungen

- (Fach-)Hochschulstudium (Diplom/Bachelor) der Sozialpädagogik oder der Sozialen Arbeit mit staatlicher Anerkennung oder ein vergleichbares Studium
- sorgfältige und eigenverantwortliche Arbeitsweise, Eigeninitiative
- Kommunikationsfähigkeit, Überzeugungsfähigkeit
- gute Kenntnisse gängiger EDV-Anwendungen (v.a. Microsoft Office) sowie die Bereitschaft, sich in neue Programme einzuarbeiten
- Führerschein der Klasse B

Wir bieten

- eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgabenstellung
- derzeit eine Entwicklungsmöglichkeit bis Entgeltgruppe S 12 TVöD-V
- flexible Arbeitszeitregelungen durch Gleitzeit
- mobiles Arbeiten nach Absprache
- kostenfreie Parkplätze
- eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Weiterbildungsmöglichkeiten sowie Aufstiegs- und Karrierechancen

Ihre Bewerbung können Sie **bis spätestens 25.09.2022** über unser Online-Bewerberportal auf der Homepage des Landkreises Neu-Ulm oder in Papierform einreichen. Bewerbungen per E-Mail können nicht berücksichtigt werden.

Bei fachlichen Fragen können Sie sich gerne an Frau Ohorn (Tel. 0731/7040-53100) wenden. Personalrechtliche Fragen beantwortet Ihnen Herr Bucher (Tel. 0731/7040-12100) vom Fachbereich Personal.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!